TAŞINMAZ ÜZERİNE İNŞAAT YAPTIRILIP KİRAYA VERİLECEKTİR

**Çanakkale İl Encümeni Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ezine İlçesi, Akçakeçili Köyü hudutları içinde tapunun 3 pafta, 1374 nolu parselinde kayıtlı 125.835 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine asgari 5 yıldızlı termal otel veya 1. Sınıf Tatil Köyü inşa edilerek işletilmek üzere 2886 Sayılı Kanunun 35/a maddesi delaletiyle aynı kanunun 40 maddesi gereğince 49 yıl süreyle olarak kiraya verilecektir.

2 - Kiralamaya ait ihale 05.08.2014 tarihinde saat 13:30 da Çanakkale Merkez Kayserili Ahmetpaşa Caddesi,  Hükümet Konağı Bahçesi’ndeki İl Özel İdaresi Merkez Binası 4. katındaki İl Encümen Toplantı Salonunda ve İl Encümeni huzurunda yapılacaktır.

3 - İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Barbaros Mahallesi, Atatürk Caddesi Bölge Trafik Yanı  No: 215 de bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nde görülebilir ve 500.00 TL karşılığında ıslak mühürlü olarak satın alınabilir.

4 - İhale konusu taşınmazın yıllık muhammen kira bedeli 125.000,00 TL (Yüzyirmibeşbin Lira) dır.

5 - Kiralamaya ait ihalenin geçici teminatı 183.750,00 TL. (Yüzseksenüçbinyediyüzelli Lira) dır.

İhaleye iştirak edecek gerçek veya tüzel kişilerin;

a - Dilekçe

b - Gerçek kişilerin kanuni ikametgah belgesini, şirketler için 2014 yılı oda sicil kayıt belgesini.

c - İdareden alınmış ıslak mühürlü şartnamenin her sayfasının istekli tarafından imzalanmış örneklerini,

ç - Tebligat için T.C. sınırları içinde güncel adres bilgilerine ait belgeyi,

d - Ortak girişim olarak müracaat edilmesi halinde noter onaylı ortak girişim beyannamelerini,

e - Noter tasdikli imza sirkülerini,

f - İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına vekaleten teklifle bulunacak kimselerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirkülerini, şirket adına iştirak edenlerin noter tasdikli temsil ve ilzama yetkili olduğuna dair yetki belgesi ile imza sirkülerini,

g - 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 26. maddesinde yazılı değerlerden birini ihtiva eden 183.750,00 TL tutarındaki geçici teminatı,

h - 500.TL (500 Türk Lirası ) şartname bedelini Çanakkale İl Özel İdaresinin Çanakkale Ziraat Bankası Kordon Şubesi nezdindeki TR44 0001 000 813 12157592-5002 nolu idare hesabına yatırdığına dair banka makbuzunu,

ı - Şartname ekinde örnek olarak verilen ( kapalı zarf içinde ) teklif mektubunu,

Bir dosya halinde ve dizi pusulasına ekli olarak 05.08.2014 günü saat 13.30’e kadar Çanakkale Merkez Kayserili AhmetpaşaCaddesi, Hükümet Konağı Bahçesi’ ndeki İl Özel İdaresi Merkez Binası 4. katındaki İl Encümen görevlilerine teslim etmeleri gerekmektedir.

7 - Posta ile yapılan müracaatlarda postada meydana gelebilecek gecikmelerden idare sorumlu değildir.

8 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.